

Ubezpieczenie PZU Gospodarstwo Rolne – obowiązkowe ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych



Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna zarejestrowana w Polsce

Produkt: PZU Gospodarstwo Rolne

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje umowne podane są w dokumencie ubezpieczenia oraz w „Ustawie o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych”, Dziennik Ustaw z 2003 nr 124 poz. 1152, dostępne na <http://prawo.sejm.gov.pl>.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Obowiązkowe ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych to ubezpieczenie, którego obowiązek zawarcia wynika z przepisów ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych, należące do działu II grupy 8 załącznika do „Ustawy o działalności reasekuracyjnej”.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Ubezpieczamy budynki wchodzące w skład gospodarstwa rolnego, będące w posiadaniu rolnika tj. budynki mieszkalne, gospodarcze o powierzchni powyżej 20 m².

Ubezpieczenie obejmuje szkody w budynkach rolniczych wyrządzone przez zdarzenia losowe takie jak: ogień, huragan, powódź, podtopienie, deszcz nawalny, grad, opady śniegu, piorun, eksplozja, obsunięcie się ziemi, tąpnięcie, lawina, upadek statku powietrznego.

Sumę ubezpieczenia ustalamy z ubezpieczającym odrębnie dla każdego budynku. Suma ubezpieczenia może odpowiadać wartości:

- ✓ nowej – w odniesieniu do budynków nowych oraz takich, których stopień zużycia w dniu zawarcia umowy nie przekroczył 10%,
- ✓ rzeczywistej czyli uwzględniającej stopień zużycia budynku.

Suma ubezpieczenia może być ustalana na podstawie stosowanych przez nas cenników do szacowania wartości budynków lub załączonego powykonawczego kosztorysu budowlanego.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

Ubezpieczenie nie obejmuje m.in:

- ✗ budynków nie wchodzących w skład gospodarstwa rolnego,
- ✗ budynków, których stan techniczny osiągnął 100% zużycia,
- ✗ budynków przeznaczonych do rozbiórki zgodnie z decyzją właściwych organów,
- ✗ namiotów i tuneli foliowych,
- ✗ ogrodzeń posesji,
- ✗ obiektów małej architektury znajdujących się na terenie gospodarstwa np. altan.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Nie odpowiadamy m.in. za szkody:

- ! wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez ubezpieczającego, ubezpieczonego lub osobę, za którą ponosi on odpowiedzialność lub która pozostaje z nim we wspólnym gospodarstwie domowym,
- ! górnicze w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego,
- ! powstałe wskutek trzęsienia ziemi.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie obowiązuje w Polsce.



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Ubezpieczony ma obowiązek m.in.:

- zawrzeć umowę ubezpieczenia budynków rolniczych najpóźniej w dniu:
 - objęcia w posiadanie gospodarstwa rolnego, w którym budynki nie są ubezpieczone,
 - pokrycia nowo-wybudowanego budynku dachem,
 - rozwiązania się umowy wypowiedzianej, jeśli zdecydował się na zmianę zakładu ubezpieczeń,
- podać nam wszystkie dane, o które pytamy przy zawarciu umowy,
- poinformować nas o zmianach tych danych w trakcie trwania umowy; szczególnie dotyczy to wszelkich remontów, które przeprowadził i które wpływają na zmianę parametrów budynku oraz zużycia i mogą spowodować zmianę ich wartości,
- poinformować nas na piśmie w ciągu 14 dni jeśli przekaże swoje gospodarstwo następcy lub je sprzeda.

W razie zajścia zdarzenia losowego ubezpieczony ma obowiązek:

- użyć dostępnych środków, by zapewnić bezpieczeństwo w miejscu zdarzenia i – w miarę możliwości – zapobiec zwiększeniu się szkody,
- najszybciej, jak to możliwe, powiadomić nas o zdarzeniu i udzielić nam niezbędnych wyjaśnień,
- jeśli w wypadku ktoś odniósł obrażenia lub jego okoliczności wskazują, że było to przestępstwo – niezwłocznie powiadomić policję.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę płaci ubezpieczający. Może to zrobić jednorazowo lub w ratach. Terminy płatności są podane w dokumencie ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Jeżeli nie umówiono się inaczej, nasza odpowiedzialność rozpoczyna się z chwilą zawarcia umowy i zapłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej pierwszej raty. Nasza odpowiedzialność trwa przez okres wskazany w umowie i kończy się z upływem ostatniego dnia tego okresu.

Jeżeli rolnik nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który umowa ubezpieczenia budynków została zawarta, nie powiadomi na piśmie zakładu ubezpieczeń o jej wypowiedzeniu, uważa się, że została zawarta następna umowa na kolejne 12 miesięcy.

Zawarcie następnej umowy nie następuje pomimo braku wypowiedzenia, jeżeli:

- 1) nie została opłacona w całości określona w umowie składka za mijający okres 12 miesięcy lub w przypadku cofnięcia zakładowi ubezpieczeń zezwolenia na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia budynków albo
- 2) w przypadku ogłoszenia upadłości zakładu ubezpieczeń, ogłoszenia lub zarządzenia likwidacji zakładu ubezpieczeń albo oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub umorzenia postępowania upadłościowego.

Umowa rozwiązuje się z mocy prawa w przypadkach określonych szczegółowo w ustawie o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych, w tym:

- 1) z upływem 12 miesięcy, na które została zawarta,
- 2) z chwilą wypowiedzenia umowy przez osobę na którą przeszło gospodarstwo rolne,
- 3) z chwilą, kiedy użytki i grunty, na których położony jest budynek tracą charakter gospodarstwa rolnego,
- 4) z upływem 3 miesięcy od dnia ogłoszenia upadłości zakładu ubezpieczeń z uwzględnieniem art. 474 i art. 476 ustawy – Prawo upadłościowe,
- 5) z dniem odstąpienia przez ubezpieczającego od umowy w trybie określonym w art. 40 ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta,
- 6) z dniem wypowiedzenia umowy przez ubezpieczającego, jeśli jest on jednocześnie ubezpieczony w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń a umowa ubezpieczenia została zawarta w trybie automatycznego zawarcia umowy przewidzianym w art. 62 a ust. 1 ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.



Jak rozwiązać umowę?

Umowę może wypowiedzieć pisemnie posiadacz, który nabył gospodarstwo rolne w czasie jej trwania.

Ubezpieczający może wypowiedzieć umowę, która została zawarta automatycznie na kolejny okres ubezpieczenia, jeśli budynki w gospodarstwie rolnym są ubezpieczone w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń.

Aby wypowiedzieć umowę należy wysłać do nas podpisane oświadczenie o wypowiedzeniu umowy.