

Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna zarejestrowana w Polsce



Produkt: Ryzyka budowlano-montażowe

Pełne informacje podane przed zawarciem umowy i informacje umowne podane są w dokumencie ubezpieczenia oraz w ogólnych warunkach ubezpieczenia ryzyk budowlano-montażowych ustalonych uchwałą Zarządu Powszechnego Zakładu Ubezpieczeń Spółki Akcyjnej nr UZ/432/2007 z dnia 26 lipca 2007 r., ze zmianami ustalonymi uchwałą nr UZ/65/2011 z dnia 21 lutego 2011 r. i uchwałą nr UZ/114/2012 z dnia 28 marca 2012 r. oraz uchwałą nr UZ/430/2015 z dnia 23 grudnia 2015 r. ze zmianami ustalonymi uchwałą nr UZ/215/2018 z dnia 6 lipca 2018 r.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych należy do działu II, grupa 8 załącznika do „Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej”.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ obiekty budowlane lub montażowe w trakcie budowy, przebudowy lub montażu wraz z materiałami, maszynami, sprzętem i zapleczem budowy;
 - ✓ odpowiadamy za szkody, polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu, powstałe wskutek: pożaru; uderzenia piorunu; eksplozji; upadku statku powietrznego; katastrofy budowlanej; awarii urządzeń lub instalacji ubezpieczonego obiektu, akcji ratowniczej prowadzonej w związku z w/w zdarzeniami;
 - ✓ suma ubezpieczenia powinna odpowiadać:
 - dla obiektów budowlanych – wartości określonej w kontrakcie budowlanym, powiększonej o wartość dostarczonych materiałów budowlanych i dodatkowych robót wykonanych przez inwestora,
 - dla obiektów montażowych – wartości maszyn, urządzeń lub instalacji będących przedmiotem montażu określonej w kontrakcie, z włączeniem kosztów transportu, opłat celnych oraz kosztów montażu,
 - dla maszyn, sprzętu i zaplecza placu budowy – wartości rzeczywistej, przez którą rozumie się wartość odpowiadającą kosztom zakupu lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach pomniejszoną o faktyczne zużycie techniczne;
 - ✓ suma ubezpieczenia określona dla każdej pozycji wymienionej w dokumencie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności PZU SA;
 - ✓ suma ubezpieczenia ulega w czasie trwania ubezpieczenia pomniejszeniu o każde wypłacone odszkodowanie;
- Ryzyko dodatkowe:
- ✓ za opłatą dodatkowej składki możliwe jest rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu powstałe w ubezpieczonych obiektach budowlanych lub montażowych i innym ubezpieczonym mieniu wskutek: huraganu, powodzi, gradu, obsunięcia się ziemi, lawiny.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- Ubezpieczenie nie obejmuje m.in.:
- ✗ części zapasowych do maszyn, materiałów eksploatacyjnych oraz materiałów pomocniczych nie związanych bezpośrednio z prowadzonymi pracami budowlanymi;
 - ✗ maszyn budowlanych w zakresie szkód objętych ubezpieczeniem autocasco;
 - ✗ rysunków, akt, dokumentów, papierów wartościowych i gotówki;
 - ✗ oprogramowania, zbiorów, baz danych;
 - ✗ mienia osobistego pracowników Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego;
 - ✗ istniejących obiektów i budowli;
- W ryzyku dodatkowym:
- ✗ szkód powstałych wskutek huraganu, powodzi lub gradu w ubezpieczonym mieniu znajdującym się pod gołym niebem lub pod wiatą, jeżeli mienie to ze względu na rodzaj lub przeznaczenie powinno być przechowywane w pomieszczeniach zamkniętych



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- Nie odpowiadamy m.in. za szkody:
- ! wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa;
 - ! powstałe w wyniku skażenia lub zanieczyszczenia środowiska (gleby, powietrza, wody);
 - ! spowodowane wadliwym projektem, wadą materiału lub wadliwym wykonawstwem; wyłączenie to dotyczy przedmiotów dotkniętych wadą bezpośrednio;
 - ! eksploatacyjne, wynikiłe z awarii elektrycznej, mechanicznej lub innego zakłócenia w pracy maszyn, sprzętu i wyposażenia, chyba że w następstwie takiej awarii powstały;
 - ! spowodowane kradzieżą, kradzieżą z włamaniem lub rabunkiem;
 - ! będących następstwem: działań wojennych, aktów sabotażu, rozruchów lub zamieszek społecznych, strajku, aktów terroryzmu, konfiskaty lub innego rodzaju przejęcia przedmiotu ubezpieczenia przez władze, działania energii jądrowej, promieniowania jonizującego, skażenia radioaktywnego, pola elektromagnetycznego lub magnetycznego, promieni laserowych lub maserowych;
 - ! wyrządzone osobom trzecim przez spowodowanie uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia lub śmierci bądź zniszczenie lub uszkodzenie mienia, do naprawienia których jest zobowiązany Ubezpieczający lub Ubezpieczony;
- W ryzyku dodatkowym nie odpowiadamy m.in. za szkody:
- ! spowodowane osunięciem się ziemi, gdy są to szkody górnicze w rozumieniu prawa górniczego;
 - ! będące bezpośrednim następstwem normalnych warunków atmosferycznych, z którymi Ubezpieczający powinien się liczyć uwzględniając porę roku i miejscowe warunki.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie obowiązuje w Polsce, za opłatą dodatkowej składki oraz określeniem dodatkowych warunków istnieje możliwość rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej o inne kraje.



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Ubezpieczony ma obowiązek m.in.:

- podać wszystkie dane, o które zapytujemy przy zawarciu umowy;
- najszybciej, jak to możliwe, poinformować nas o zmianach powstałych w trakcie ubezpieczenia;
- sporządzić i dostarczyć nam dane o ubezpieczanych obiektach – przy ubezpieczeniu obiektów budowlano-montażowych, a przy ubezpieczeniu mienia ruchomego: maszyn budowlanych, zaplecza i sprzętu przedstawić szczegółową specyfikację dla środków trwałych oraz podać ogólną wartość pozostałych składników majątku;
- przestrzegać ogólnie obowiązujących przepisów prawa budowlanego, przepisów bezpieczeństwa mających na celu zapobieganie powstawaniu szkody, przepisów o ochronie przeciwpożarowej, przepisów o ochronie osób i mienia, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów normalizacji i certyfikacji, przepisów o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywaniu dozoru technicznego nad tymi urządzeniami, przepisów o wykonywaniu nadzoru urbanistyczno-budowlanego, a także przepisów wymienionych dodatkowo w umowie ubezpieczenia;
- użyć dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
- najszybciej, jak to możliwe, powiadomić nas o szkodzie lecz nie później niż 3 dni od momentu, kiedy uzyska wiedzę o zdarzeniu;
- podjęcia współpracy z nami w zbadaniu szkody;
- zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę płaci ubezpieczający. Może to zrobić jednorazowo lub w ratach. Terminy płatności są podane w dokumencie ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Ochrona ubezpieczenia trwa:

- od dnia faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych lub montażowych lub od dnia rozładowania ubezpieczonego mienia na placu budowy lub montażu, chyba że w umowie przewidziano inny termin początku odpowiedzialności;
- od daty wskazanej w dokumencie ubezpieczenia, jeśli termin zapłaty składki lub jej pierwszej raty przypada w pierwszym dniu okresu ubezpieczenia lub później. Jeśli ubezpieczający nie zapłaci składki lub jej raty w terminie możemy wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. W razie braku wypowiedzenia umowy, rozwiązuje się ona z końcem okresu, na który przypadała niezapłacona składka;
- od daty wskazanej w dokumencie ubezpieczenia, jeśli termin zapłaty składki lub jej pierwszej raty przypada przed pierwszym dniem okresu ubezpieczenia – nie wcześniej niż następnego dnia po zapłaceniu składki lub jej pierwszej raty. Jeśli ubezpieczający nie zapłaci składki lub jej raty w ustalonym terminie, po jego upływie rozwiążemy umowę.

Ochrona ubezpieczeniowa wygasa m.in.:

- z końcem okresu ubezpieczenia albo, w dniu odstąpienia;
- w dniu, w którym suma gwarancyjna się wyczerpie;
- w dniu, w którym ubezpieczający otrzyma pisemne wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym;
- z chwilą przekazania obiektu inwestorowi lub włączenia obiektu do eksploatacji;
- z chwilą przeniesienia własności obiektu, jeżeli nie dokonano przeniesienia praw z umowy ubezpieczenia na nabywcę;
- po 7 dniach od otrzymania przez ubezpieczającego wezwania do zapłaty kolejnej raty składki – pod warunkiem, że w wezwaniu poinformowaliśmy go, że ochrona wygaśnie, jeśli ubezpieczający nie zapłaci w tym czasie.



Jak rozwiązać umowę?

Ubezpieczający może rozwiązać umowę m.in. poprzez odstąpienie od niej w przypadku umowy zawartej na ponad 6 miesięcy:

- w ciągu 30 dni od jej zawarcia – jeśli jest konsumentem;
- w ciągu 7 dni od jej zawarcia – jeśli jest przedsiębiorcą.