

# Ubezpieczenie mienia od ognia i innych żywiołów dla kredytobiorców Alior Banku S.A.



Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo: Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna zarejestrowana w Polsce

Pełne informacje podane przed zawarciem umowy i informacje umowne podane są w Ogólnych warunkach ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów dla kredytobiorców Alior Banku S.A. oraz we Wniośko – Polisie.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Pakiety ubezpieczeń, które należą do grupy: 8, 9 działu II załącznika do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Mienie, które stanowi zabezpieczenie kredytu udzielonego przez Alior Bank tj.:

- a) budynek, budowle;
- b) budynek w stadium budowy;
- c) budynek w stadium modernizacji lub remontu;
- e) maszyny, urządzenia i wyposażenie.

Sumę ubezpieczenia ustala się w uzgodnieniu z ubezpieczającym.

Zakres ubezpieczenia:

- ✓ zdarzenia losowe,
- ✓ szkody wodociągowe,
- ✓ akty terroryzmu,
- ✓ akcja ratownicza,
- ✓ zanieczyszczenia lub skażenia będące następstwem zdarzenia ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia.

Zakres ubezpieczenia może zostać rozszerzony o ryzyko dewastacji (limit odpowiedzialności – 10 % wartości ubezpieczonego mienia wskazanego w polisie, nie więcej niż 25 000 zł).



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

Ubezpieczenie nie obejmuje między innymi:

- × drewnianych budynków lub budowli;
- × wyposażenia tj.: akta, dokumenty, plany, zdjęcia;
- × maszyn, urządzeń i wyposażenia znajdującego się pod ziemią i jednocześnie związanego z produkcją wydobywczą;
- × budynków, w których składowana jest słoma lub siano z mieniem znajdującym się w nim.

Ubezpieczeniem nie jest objęte mienie pozostające w związku z prowadzeniem następującej działalności związanej z:

- × produkcją lub przerobem peletu;
- × przerobem lub składowaniem odpadów, lub odzyskiwaniem surowców;
- × produkcją, sprzedażą, dystrybucją świec, zniczy lub innych lampionów,
- × produkcją, sprzedażą, dystrybucją materiałów wybuchowych lub fajferwerków.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! systematyczne zawilgocenia pomieszczeń z powodu nieszczelności przewodów, zbiorników, urządzeń wodociągowych, instalacji centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnej;
- ! zapadanie się ziemi powstałe w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi;
- ! szkody, które powstały poprzez niekonserwowane lub nienależycie konserwowane dachy, ściany, okna;
- ! szkody, które wystąpiły wskutek umyślnego działania ubezpieczonego;
- ! szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego, chyba że w ich następstwie powstał pożar;
- ! szkody w instalacjach elektrycznych spowodowane uderzeniem pioruna, naporem śniegu lub lodu,
- ! szkody powstałe wskutek cofnięcia się wody lub ścieków z publicznych urządzeń kanalizacyjnych,
- ! szkody w opuszczonym lub niewykorzystywanym mieniu przez okres dłuższy niż 60 dni,
- ! szkody, które powstały przez niezamknięte lub niezabezpieczone otwory dachowe, okien.



### Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

Ubezpieczenie obowiązuje wyłącznie na terenie Polski.



### Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

- prowadzić ewidencję ubezpieczonego mienia wraz z jego opisem i wskazaniem wartości, według której mienie to zostało ubezpieczone, w sposób umożliwiający w przypadku szkody bezsporne ustalenie wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- zabezpieczyć ewidencję przed kradzieżą, zniszczeniem bądź zaginięciem,
- eksploatować ubezpieczone mienie zgodnie z zaleceniami i wskazówkami producenta lub dostawcy tego mienia,
- przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów prawa budowlanego w zakresie eksploatacji i konserwacji budynków i budowli, przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej,
- przeprowadzać konserwację przewodów i urządzeń doprowadzających i odprowadzających wodę lub inne płyny,
- wykonywać niezwłocznie remonty i naprawy niezbędne dla prawidłowego działania instalacji,
- stosować środki ochronne w celu zabezpieczenia przed mrozem przewodów i urządzeń służących do rozprowadzania wody lub innych cieczy;
- przeprowadzać konserwację i okresowe remonty ubezpieczonego mienia;
- przechowywać ubezpieczone mienie w sposób zgodny z zaleceniami producenta i wymogami technicznymi.



### Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka roczna, płatna jednorazowo za pośrednictwem Agenta (Alior Bank).



### Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się następnego dnia po dniu zawarcia umowy ubezpieczenia albo w dniu wskazanym w umowie ubezpieczenia, nie wcześniej niż w dniu uruchomienia kredytu i zapłaceniu składki.

Ochrona ubezpieczeniowa kończy się:

- z upływem rocznego okresu ubezpieczenia, w którym została rozwiązana umowa o kredyt, nastąpiła całkowita spłata kredytu;
- z dniem odstąpienia od umowy o kredyt;
- z dniem złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy ubezpieczenia;
- z dniem rozwiązania umowy ubezpieczenia;
- z dniem odstąpienia od umowy ubezpieczenia;
- z chwilą unicestwienia budynku.



### Jak rozwiązać umowę?

Ubezpieczający ma prawo:

- odstąpić od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą w terminie 7 dni.
- wypowiedzieć umowę ubezpieczenia w każdej chwili.

Aby odstąpić albo wypowiedzieć umowę ubezpieczający składa oświadczenie w tym zakresie u Agenta lub w PZU SA.