

Ubezpieczenie PZU Gospodarstwo Rolne – Plus

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna zarejestrowana w Polsce

Produkt: PZU Gospodarstwo Rolne Plus



Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje umowne podane są w dokumencie ubezpieczenia oraz OWU ustalonych UZ/77/2024 z dnia 4 kwietnia 2024 r.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

PZU Gospodarstwo Rolne Plus to dobrowolne ubezpieczenie kompleksowe, w ramach którego oferujemy ubezpieczenie nieruchomości (budynki i budowle) należące do działu II grupy 8, ubezpieczenie od awarii urządzeń technologicznych i agregatów prądotwórczych należące do działu II grupy 9 oraz usługi assistance należące do działu II grupy 18, załącznika do „Ustawy o działalności reasekuracyjnej”.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Dobrowolne ubezpieczenie budynków rolniczych dla rolników

Ubezpieczamy budynki rolnicze wchodzące w skład gospodarstwa rolnego należące do klientów, objęte obowiązkowym ubezpieczeniem budynków w PZU.

Ubezpieczenie obejmuje szkody w budynkach wyrządzone przez:

- ✓ ryzyka ustawowe (wymienione w ustawie o ubezpieczeniach obowiązkowych), np.: grad, huragan, ogień, powódź; w tym przypadku w odszkodowaniu wypłacana jest różnica między wysokością odszkodowania ustalonego w wartości nowej a wysokością odszkodowania należnego z umowy ubezpieczenia obowiązkowego tego budynku oraz
- ✓ ryzyka dodatkowe, np.: dewastację, działania dzikich zwierząt, graffiti, kradzież z włamaniem stałych elementów, przepięcie, wiatr, zalanie; w tym przypadku górną granicą odpowiedzialności jest suma ubezpieczenia ustalona w umowie ubezpieczenia.

Po zastosowaniu zwyczajki w składce, ubezpieczenie może zostać rozszerzone o wybrane szkody powstałe w wyniku rażącego niedbalstwa np. pozostawienia przez rolnika lub domownika rolnika naczynia służącego do podgrzewania żywności lub wody na włączonym palniku kuchenki gazowej.

Suma ubezpieczenia ustalana jest w oparciu o sumę ubezpieczenia przyjętą w obowiązkowym ubezpieczeniu budynków rolniczych.

W przypadku gdy suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu obowiązkowym jest określona w wartości rzeczywistej i zużycie w budynku nie jest większe niż 50% dla domów jednorodzinnych i budynków biurowych lub 20% dla pozostałych rodzajów budynków rolniczych – wówczas, wg OWU budynki te są ubezpieczone w wartości nowej.

Dla pozostałych przypadków suma ubezpieczenia i typ wartości (nowa, rzeczywista) jest tożsama z umową ubezpieczenia obowiązkowego budynków.

Suma ubezpieczenia ustalona w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności i nie ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych odszkodowań.

Dobrowolne ubezpieczenie budynków rolniczych dla firm

Przedmiotem ubezpieczenia mogą być budynki rolnicze, wchodzące w skład gospodarstwa rolnego.

Ubezpieczenie obejmuje szkody w budynkach wyrządzone przez m.in.: deszcz, dewastację, działanie dzikich zwierząt, grad, graffiti, kradzież z włamaniem stałych elementów, ogień, opad, piorun, podtopienie opadowe lub roztopowe, przepięcie, wiatr, zalanie.

Budynki rolnicze, których stopień zużycia technicznego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia nie przekracza:

- ✓ 50% – w odniesieniu do budynków biurowych,
- ✓ 20% – w odniesieniu do pozostałych rodzajów budynków rolniczych

– zawsze są ubezpieczone w wartości nowej.

W pozostałych przypadkach suma ubezpieczenia jest określana wg. wartości rzeczywistej (uwzględniającej stopień zużycia technicznego budynku).



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

PZU nie odpowiada m.in. za szkody:

- ✗ wynikające z błędów w sztuce budowlanej, błędów wykonawczych, prowadzenia prac budowlanych bez stosownych pozwoleń,
- ✗ w postaci zawilgocenia lub zagrzybienia pomieszczeń, przenikania wód gruntowych, chyba że jest to następstwem wystąpienia wypadku ubezpieczeniowego w postaci powodzi lub powodzi zwyczajnej lub sztormowej,
- ✗ powstałe wskutek przemarzania,
- ✗ powstałe wskutek zabrudzenia, odbarwienia, odspojenia tynków elewacyjnych na skutek obłania wodą lub inną cieczą przez jadący pojazd, lub działania ptaków,
- ✗ spowodowane przez zwierzęta domowe należące do ubezpieczonego,
- ✗ powstałe wskutek kradzieży z włamaniem stałych elementów, pękania mrozowego, przepięcia, stłuczenia lub zalania – w odniesieniu do budynku nowo wznoszonego, w **dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych w stadium budowy dla rolników i firm**,
- ✗ powstałe wskutek: dewastacji, dymu i sadzy, działania dzikich zwierząt, graffiti, kradzieży z włamaniem stałych elementów, naporu śniegu lub lodu, opadu, pękania mrozowego, stłuczenia, zalania – w odniesieniu do tuneli foliowych, w **ubezpieczeniu budowy dla rolników i firm**.

Dodatkowo przedmiotem ubezpieczenia nie mogą być: w **dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych dla rolników**:

- ✗ pustostany,
- ✗ budynki przeznaczone do rozbiórki lub znajdujące się w trakcie rozbiórki,
- ✗ budynki, których stopień zużycia technicznego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia przekracza 80%, a w przypadku szklarni 40%,

w **dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych dla firm**:

- ✗ domy jednorodzinne, domy wielorodzinne, domy letniskowe,
- ✗ pustostany,
- ✗ budynki przeznaczone do rozbiórki lub znajdujące się w trakcie rozbiórki,
- ✗ budynki, których stopień zużycia technicznego przekroczył 80%, a w przypadku szklarni 40%,

w **dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych w stadium budowy dla rolników i firm**:

- ✗ szopy, drwalnie, wiaty, domy wielorodzinne,
- ✗ domy jednorodzinne, domy letniskowe – w odniesieniu do firmy,
- ✗ pustostany,
- ✗ budynki przeznaczone do rozbiórki lub w trakcie rozbiórki,

w **ubezpieczeniu budowy dla rolników i firm**:

- ✗ budowle przeznaczone do demontażu lub rozbiórki lub będące w trakcie demontażu lub rozbiórki lub uwagi na ich zły stan techniczny,
- ✗ budowle służące do produkcji innej niż rolnej,
- ✗ tunele foliowe, których wiek folii przekracza 3 lata (tunele foliowe na uprawy sezonowe) lub 7 lat (tunele całoroczne),

Suma ubezpieczenia ustalona w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności i nie ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych odszkodowań.

Dobrowolne ubezpieczenie budynków rolniczych w stadium budowy dla rolników i firm

Przedmiotem ubezpieczenia mogą być budynki rolnicze wchodzące w skład gospodarstwa rolnego, znajdujące się w stadium budowy (nie pokryte dachem):

- ✓ nowe wznoszone,
- ✓ użytkowane będące w trakcie rozbudowy, nadbudowy, odbudowy lub w trakcie remontu (w tym wymiana dachu) oraz materiały budowlane.

Ubezpieczenie obejmuje szkody w budynkach wyrządzone przez np.: dewastację, działanie dzikich zwierząt, grad, graffiti, ogień, piorun, podtopienie opadowe lub roztopowe, przepięcie, wiatr.

Budynki rolnicze, których stopień zużycia technicznego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia nie przekracza:

- ✓ 50% – w odniesieniu do domów jednorodzinnych i budynków biurowych,
- ✓ 20% – w odniesieniu do pozostałych rodzajów budynków rolniczych

– zawsze są ubezpieczane w wartości nowej.

W pozostałych przypadkach suma ubezpieczenia jest określana wg. wartości rzeczywistej.

Materiały budowlane ubezpieczane są w wartości nowej.

Suma ubezpieczenia ustalona w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności i nie ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych odszkodowań.

Ubezpieczenie budowl dla rolników i firm

Przedmiotem ubezpieczenia mogą być budowle, wchodzące w skład gospodarstwa rolnego (np. ogrodzenie posesji, silos paszowy).

Ubezpieczenie obejmuje szkody w budowlach wyrządzone przez m.in.: deszcz, dewastację, działanie dzikich zwierząt, grad, graffiti, huragan, kradzież z włamaniem stałych elementów, obsunięcie się ziemi, ogień, piorun, podtopienie opadowe lub roztopowe, przepięcie, zalanie.

Suma ubezpieczenia jest określana w wartości rzeczywistej.

Suma ubezpieczenia ustalana jest odrębnie dla każdej kategorii budowli: tuneli foliowych; urządzeń OZE, pozostałych budowli.

Suma ubezpieczenia ustalona w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności i ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych odszkodowań.

Warunkiem zawarcia umowy jest posiadanie w PZU na dzień zawierania umowy ubezpieczenia, obowiązkowego ubezpieczenia budynków rolniczych albo dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych dla firm.

Ubezpieczenie od awarii urządzeń technologicznych i agregatów prądotwórczych dla rolników i firm

Przedmiotem ubezpieczenia mogą być, wchodzące w skład gospodarstwa rolnego:

- ✓ urządzenia technologiczne i agregaty prądotwórcze zamontowane na stałe w budynku niemieszkalnym lub
- ✓ agregaty prądotwórcze usytuowane poza budynkiem, stanowiące budowlę.

PZU odpowie za szkody powstałe wskutek awarii urządzenia technologicznego lub agregatu prądotwórczego spowodowanej:

- ✓ działaniem operatora,
- ✓ wadami produkcyjnymi urządzenia lub agregatu,
- ✓ przyczynami eksploatacyjnymi.

Do awarii zaliczamy m.in. dostanie się do wnętrza urządzenia ciała obcego lub wadliwe działanie systemów kontrolno-pomiarowych w urządzeniu.

Suma ubezpieczenia jest określana w wartości rzeczywistej.

Suma ubezpieczenia ustalona w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności i ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych odszkodowań.

Warunkiem zawarcia umowy jest posiadanie dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych.

w ubezpieczeniu od awarii urządzeń technologicznych i agregatów prądotwórczych dla rolników i firm:

- ✗ urządzenia i agregaty przeznaczone do demontażu lub będące w trakcie demontażu z uwagi na ich zły stan techniczny,
- ✗ urządzenia i agregaty przeznaczone do produkcji innej niż rolna,
- ✗ urządzenia i agregaty których wiek liczony od daty ich wyprodukowania przekracza 8 lat w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia,

w ubezpieczeniu assistance dla rolników:

- ✗ usługi odnoszące się do szopy, drwalni, wiaty, domu letniskowego, domu wielorodzinnego,
- ✗ usługi odnoszące się do pustostanów,
- ✗ usługi odnoszące się do budynków przeznaczonych do rozbiórki lub znajdujących się w trakcie rozbiórki,
- ✗ usługi odnoszące się do budynków których stopień zużycia technicznego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia przekracza 80%, a w przypadku szklarni 40%,
- ✗ usługi polegające na naprawie urządzeń gospodarstwa domowego starszych niż 5 lat lub objętych gwarancją producenta lub sprzedawcy.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

w dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych dla rolników:

- ! limit odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych wskutek stłuczenia, dewastacji, działania dzikich zwierząt, graffiti lub kradzieży z włamaniem stałych elementów – w wysokości 10% sumy ubezpieczenia ustalonej dla danego budynku rolniczego i dla każdego z ryzyk z osobna,
- ! limit odpowiedzialności dla wybranych szkód z tytułu rażącego niedbalstwa – w wysokości 50% wartości szkody i nie więcej niż 30% sumy ubezpieczenia ustalonej dla danego budynku rolniczego, powstałych wskutek zajścia wyłącznie dwóch wypadków ubezpieczeniowych w okresie ubezpieczenia,

w dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych dla firm:

- ! limit odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych wskutek dewastacji, działania dzikich zwierząt, graffiti, kradzieży z włamaniem stałych elementów lub stłuczenia – w wysokości 10% sumy ubezpieczenia ustalonej dla danego budynku rolniczego i dla każdego z ryzyk z osobna,

w dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych w stadium budowy dla rolników i firm:

- ! limit odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych wskutek deszczu, dewastacji, działania dzikich zwierząt, gradu, graffiti, kradzieży z włamaniem stałych elementów, naporu śniegu lub lodu, lub stłuczenia – w wysokości 10% sumy ubezpieczenia ustalonej dla danego budynku rolniczego i dla każdego z ryzyk z osobna;
- ! limit odpowiedzialności z tytułu szkód w materiałach budowlanych w wysokości 10% sumy ubezpieczenia ustalonej dla danego budynku rolniczego i dla każdego z ryzyk z osobna;

w ubezpieczeniu budowl dla rolników i firm:

- ! limit odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych wskutek dewastacji, działania dzikich zwierząt, graffiti, kradzieży z włamaniem stałych elementów, lub stłuczenia – w wysokości 10% sumy ubezpieczenia ustalonej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia, dla wszystkich ryzyk łącznie, w odniesieniu do każdej kategorii budowli,
- ! limit odpowiedzialności z tytułu kosztów opróżnienia zbiornika z biomasy i jej transport na miejsce składowania lub utylizacji w przypadku rozszczelnienia tego zbiornika wskutek zajścia wypadku ubezpieczeniowego – w wysokości 10% sumy ubezpieczenia wyszczególnionej dla wybranej kategorii budowli i nie więcej jednak niż 10 000 zł – na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia,
- ! udział własny w wysokości 15% wartości szkody dla gradu lub huraganu – w odniesieniu do tuneli foliowych,

w ubezpieczeniu od awarii urządzeń technologicznych i agregatów prądotwórczych dla rolników i firm:

- ! limit odpowiedzialności z tytułu kosztów transportu przedmiotu ubezpieczenia lub jego części do i z punktu naprawy (serwisu naprawczego) – w wysokości 6 000 zł łącznie na jeden i wszystkie przypadki wystąpienia awarii w okresie ubezpieczenia,

Ubezpieczenie assistance dla rolników

Przedmiotem ubezpieczenia assistance jest organizacja i pokrycie przez PZU kosztów usług assistance w przypadku zajścia określonego w umowie wypadku ubezpieczeniowego (np. ognia, wiatru), powstałego we wskazanym w umowie ubezpieczenia budynku rolniczym.

PZU może pokryć m.in. koszty tymczasowego pobytu w lokalu zastępczym, przechowywania ocalałego mienia, dozoru ocalałego mienia w miejscu ubezpieczenia, interwencyjnej pomocy specjalisty (np. hydraulika, dekarza, elektryka).

Poszczególne usługi są limitowane w zakresie liczby interwencji (usługi specjalisty) i kosztów interwencji.

Usługi są realizowane po uprzednim kontakcie z Centrum Pomocy, którego numer telefonu wskazano na polisie.

Warunkiem zawarcia umowy jest posiadanie w PZU na dzień zawierania umowy ubezpieczenia, dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych dla rolników.

w ubezpieczeniu assistance dla rolników:

! limity w zakresie liczby interwencji (usługi specjalisty) i kosztów interwencji.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

Ubezpieczenie odnosi się do gospodarstw rolnych znajdujących się na terenie RP.



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Ubezpieczony ma obowiązek m.in.:

- podać wszystkie dane, o które pytamy przy zawarciu umowy,
- w razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego:
 - użyć dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
 - niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty powstania wypadku ubezpieczeniowego lub uzyskania o nim wiadomości, powiadomić policję i uzyskać pisemne potwierdzenie zgłoszenia, jeżeli szkoda powstała wskutek przestępstwa;
 - zawiadomić PZU o wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia jego wystąpienia;
 - nie dokonywać (bez zgody przedstawiciela PZU) żadnych zmian w uszkodzonym przedmiocie ubezpieczenia i nie naprawiać go (za wyjątkiem sytuacji ratowania pozostałych przedmiotów po szkodzie i zmniejszania rozmiaru szkody);

W przypadku wystąpienia wypadku ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia assistance, ubezpieczony ma obowiązek skontaktować się z Centrum Pomocy, dzwoniąc pod numer infolinii wskazany w dokumencie ubezpieczenia.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę płaci ubezpieczający. Może to zrobić jednorazowo lub w ratach. Terminy płatności są podane w polisie.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Jeżeli nie umówiono się inaczej, odpowiedzialność PZU rozpoczyna się od dnia następnego po zawarciu umowy ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż dnia następnego po zapłaceniu składki lub jej pierwszej raty.

Nasza odpowiedzialność trwa przez okres wskazany w umowie i kończy się z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki została zawarta umowa ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie danego ubezpieczenia wygasa m.in.:

- z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki została zawarta umowa ubezpieczenia,
- z chwilą unicestwienia przedmiotu ubezpieczenia,
- **w dobrowolnym ubezpieczeniu budynków rolniczych dla rolników** – z chwilą wygaśnięcia obowiązkowego ubezpieczenia budynków rolniczych,
- **w ubezpieczeniu od awarii urządzeń technologicznych lub agregatów prądotwórczych dla rolników i firm** – z chwilą wygaśnięcia dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych dla rolników albo dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych dla firm, lub z dniem wyczerpania sumy ubezpieczenia,
- **w ubezpieczeniu budowli dla rolników i firm** – z chwilą wygaśnięcia obowiązkowego ubezpieczenia budynków rolniczych albo dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych dla firm lub z dniem wyczerpania sumy ubezpieczenia,
- **w ubezpieczeniu assistance dla rolników** z chwilą wygaśnięcia dobrowolnego ubezpieczenia budynków rolniczych dla rolników.



Jak rozwiązać umowę?

Jeśli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, ubezpieczający może rozwiązać umowę m.in. poprzez odstąpienie od niej, składając oświadczenie w tym zakresie:

- 1) w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia – jeśli ubezpieczający jest konsumentem;
- 2) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – jeśli ubezpieczający jest przedsiębiorcą.